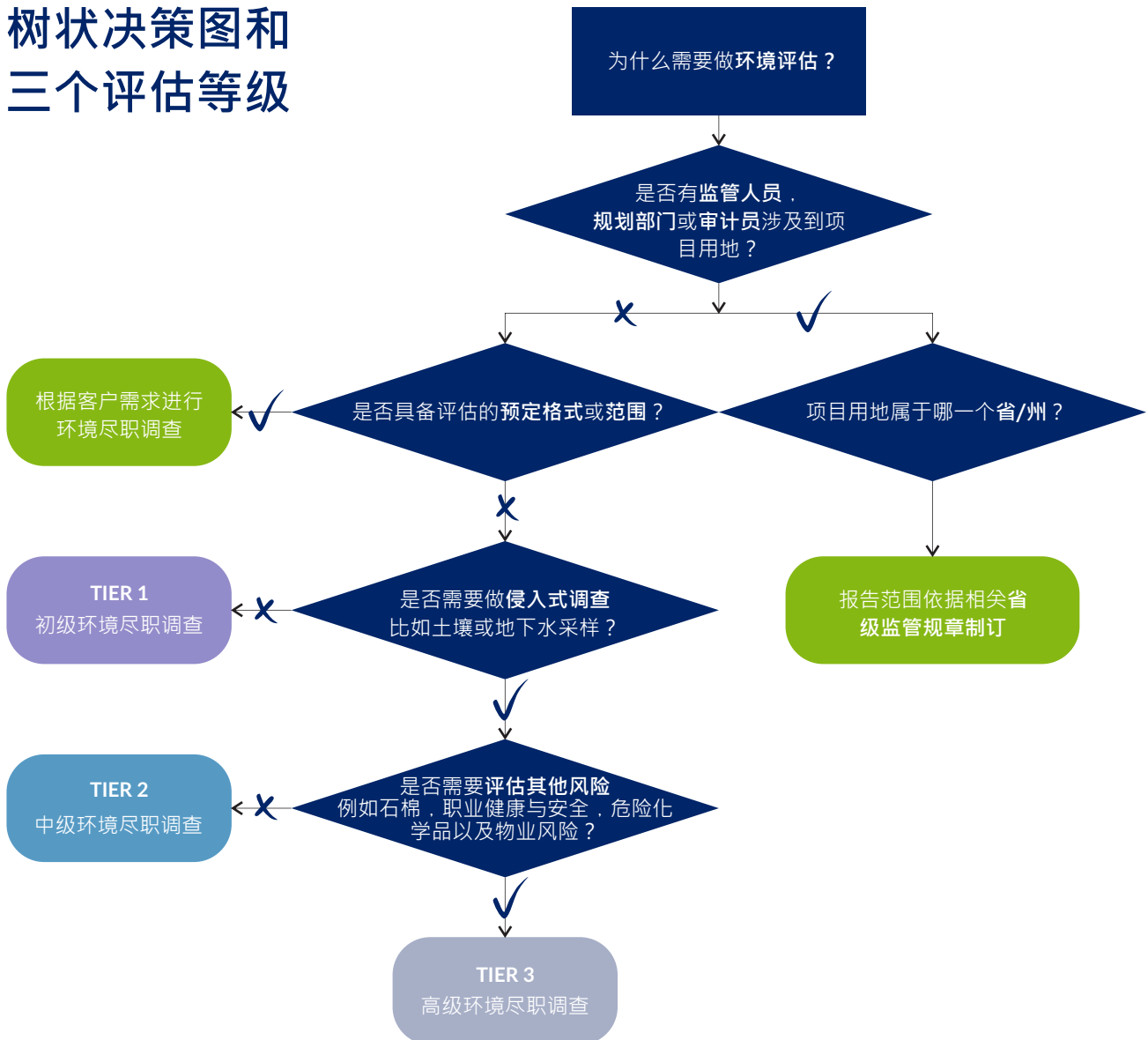


环境尽职调查

树状决策图和三个评估等级



环境尽职调查

业务类型	业务范围	环境尽职调查评估等级		
		TIER 1 初级	TIER 2 中级	TIER 3 高级
内业调查	识别项目用地信息以及了解相关的背景信息	标准项	标准项	标准项
	项目用地历史，包括历史航拍图	标准项	标准项	标准项
	项目用地及周边环境背景信息	标准项	标准项	标准项
	政府环境信息数据库检索	标准项	标准项	标准项
	查阅项目用地现存的环境报告和文件，比如环境管理规划，危险品储存记录	可选项	标准项	标准项
	查阅项目用地其他现存的文件，比如石棉登记信息	不适用	不适用	可选项
现场工作	现场勘察与实地拍照	可选项	标准项	标准项
	与现场住户沟通了解现场信息	可选项	标准项	标准项
	查阅现场的环境文件，比如燃料储存维护记录，燃料输送票根，紧急/溢油应急程序等	不适用	可选项	可选项
	针对土壤的侵入式调查	不适用	可选项	可选项
	针对地下水的侵入式调查及监测	不适用	可选项	可选项
	采集汽化物或光电离检测样本	不适用	可选项	可选项
	检查建筑物是否有含石棉的材料	不适用	不适用	可选项
	物业风险	不适用	不适用	可选项
风险评估	现场关于健康、安全以及职业卫生的检查与采样	不适用	不适用	可选项
	定性风险评估	标准项	不适用	不适用
	定量风险评估	不适用	标准项	标准项
商业责任评估	项目地污染物运移概念模型	可选项	标准项	标准项
	项目用地环境违规风险评定	可选项	标准项	标准项
建议	第三方责任评估	不适用	可选项	可选项
	下一步环境治理工程工作范围	可选项	标准项	标准项
	环境治理工程成本估算	不适用	可选项	可选项